

**Финансовый отчет за период с 01.07.2020 - 31.12.2020 года  
по МКД г. Ижевск, ул. Кирова, 7**

<b>1 Учет доходов и расходов по оплате жилищных услуг населением за период</b>									
1.1	Задолженность населения по оплате услуг на начало периода, руб.							-	
1.2	Начислено средств на оплату услуг с учетом перерасчетов, руб.							651 680,30	
1.3	Оплачено населением услуг, руб.							462 919,77	
1.4	Задолженность населения по оплате услуг на конец периода, руб.							188 760,53	
<b>2</b>	<b>Разбивка по видам услуг, руб.</b>								
	Наименование услуг	Входящая задолженность, руб.	Входящий остаток, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Исходящая задолженность, руб.	Исходящий остаток, руб.	
2.1	Содержание и обслуживание жилья	-	-	354 713,82	258 123,78	354 713,82	96 590,04	- 96 590,04	
2.2	Водоотведение для содержания общего имущества			1 147,44	834,99	1 147,44	312,45	- 312,45	
2.3	ГВС для содержания общего имущества			4 978,38	3 622,75	4 978,38	1 355,63	- 1 355,63	
2.4	ХВС для содержания общего имущества			1 478,84	1 076,15	1 478,84	402,69	- 402,69	
2.5	ЭЭ для содержания общего имущества			11 631,21	8 463,98	11 631,21	3 167,23	- 3 167,23	
2.6	Вознаграждение председателю дома			25 531,20	18 578,95	22 038,28	6 952,25	- 3 459,34	
2.7	Текущий ремонт			42 552,00	30 964,91	39 464,00	11 587,09	- 8 499,09	
2.8	Капитальный ремонт			209 647,41	141 254,26	-	68 393,15	141 254,26	
	<b>ИТОГО</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>651 680,30</b>	<b>462 919,77</b>	<b>435 451,97</b>	<b>188 760,53</b>	<b>27 467,80</b>	
<b>3</b>	<b>Текущий ремонт</b>								
3.1	Задолженность МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на начало периода, руб.							-	
3.2	Выполнение работ в МКД за период по текущему ремонту (целевой сбор), руб.							39 464,00	
3.3	Оплачено работ жителями по строке текущий ремонт (целевой сбор), руб.							30 964,91	
3.4	Возврат по строке текущий ремонт предыдущей УК (Эталон), руб.							70 573,09	
3.5	Начислено средств провайдером, руб.								
	Экономия МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на конец периода, руб. (п. 3.3 + п. 3.4 + п. 3.5 - п. 3.1 - п. 3.2)							<b>62 074,00</b>	
<b>4</b>	<b>Капитальный ремонт</b>								
4.1	Переходящий остаток с УК (Эталон), руб.							863 807,05	
4.2	Начислен взнос на капитальный ремонт, руб.							209 647,41	
4.3	Оплачен жителями МКД капитальный ремонт, руб.							141 254,26	
4.4	Комиссия банка по капитальному ремонту, руб.							2 346,53	
4.5	Выполнение работ в МКД за период по капитальному ремонту, руб.								
	Остаток средств по капитальному ремонту на расчетном счете, руб. (п. 4.1 + п. 4.3 - п. 4.4 - п. 4.5)							<b>1 002 714,78</b>	

Расшифровка расходов по статье текущий ремонт за 2020 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Гидродинамическая промывка и дезинфекция ствола мусоропровода	6 000,00	ООО "ЗАКАЛ"
2	Ремонт ворот	9 240,00	ИП Уразова Т. Ю. 12.10.2020
3	Установка табличек на фасад здания	2 525,00	ООО "Русан" 23.09.2020
4	Ремон входной группы	14 483,00	ООО "Русан" 15.09.2020
5	Поверка и калибровка приборов УУТЭ	7 216,00	Иж-энергоаудит 02.12.2020
	<b>ИТОГО</b>	<b>39 464,00</b>	

Расшифровка расходов по статье капитальный ремонт за 2020 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1			
2			
	<b>ИТОГО</b>	<b>-</b>	