

**Финансовый отчет за период с 01.01.2020 - 31.12.2020 года  
по МКД г. Ижевск, ул. 8-я Подлесная, 48а**

<b>1</b>		<b>Учет доходов и расходов по оплате жилищных услуг населением за период</b>							
1.1	Задолженность населения по оплате услуг на начало периода, руб.							432 223,85	
1.2	Начислено средств на оплату услуг с учетом перерасчетов, руб.							5 243 466,07	
1.3	Оплачено населением услуг, руб.							5 057 513,13	
1.4	Задолженность населения по оплате услуг на конец периода, руб.							618 176,79	
<b>2</b>	<b>Разбивка по видам услуг, руб.</b>								
	Наименование услуг	Входящая задолженность, руб.	Входящий остаток, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Исходящая задолженность, руб.	Исходящий остаток, руб.	
2.1	Содержание и обслуживание жилья	275 592,30	- 275 592,30	3 725 437,13	3 593 319,18	3 725 437,13	407 710,25	- 407 710,25	
2.2	Охрана	60 352,72	- 60 352,72	816 000,00	787 061,58	816 000,00	89 291,13	- 89 291,13	
2.3	Водоотведение для содержания общего имущества	3 525,50	- 3 525,50	17 327,51	16 713,01	17 327,51	4 140,00	- 4 140,00	
2.4	ГВС для содержания общего имущества	2 438,03	- 2 438,03	13 516,58	13 037,23	13 516,58	2 917,38	- 2 917,38	
2.5	ХВС для содержания общего имущества	2 438,03	- 2 438,03	13 516,56	13 037,21	13 516,56	2 917,38	- 2 917,38	
2.6	ЭЭ для содержания общего имущества	59 912,67	- 59 912,67	279 644,69	269 727,44	279 644,69	69 829,91	- 69 829,91	
2.7	Вознаграждение председателю дома	13 982,30	- 13 982,30	189 011,80	182 308,73	189 011,80	20 685,37	- 20 685,37	
2.8	Текущий ремонт	13 982,30	1 771,70	189 011,80	182 308,73	172 154,76	20 685,37	11 925,67	
2.9	Капитальный ремонт	-	-	-	-	-	-	-	
	<b>ИТОГО</b>	<b>432 223,85</b>	<b>- 416 469,85</b>	<b>5 243 466,07</b>	<b>5 057 513,13</b>	<b>5 226 609,03</b>	<b>618 176,79</b>	<b>- 585 565,75</b>	
<b>3</b>	<b>Текущий ремонт</b>								
3.1	Задолженность МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на начало периода, руб.							13 982,30	
3.2	Выполнение работ в МКД за период по текущему ремонту (целевой сбор), руб.							172 154,76	
3.3	Оплачено работ жителями по строке текущий ремонт (целевой сбор), руб.							182 308,73	
3.4	Возврат денежных средств по строке текущий ремонт от предыдущей УК (УК-ИЖКОМЦЕНТР)							20 330,00	
3.5	Начислено средств провайдерам, руб.							14 000,00	
	<b>Экономия МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на конец периода, руб. (п. 3.3 + п. 3.4 + п. 3.5 - п. 3.1 - п. 3.2)</b>							<b>30 501,67</b>	

Расшифровка расходов по статье текущий ремонт за 2020 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Проведение замеров шумов в кв. 112	3 665,00	Центр гигиены и эпидемиологии в УР 16.03.2020/3363
2	Замена армированного стекла вх.группа холла 3секция 1этаж	2 941,20	ООО "Русан" 12.03.2020
3	Установка блоков контроля и индикации С200-БКИ 2шт	10 800,00	АКБ, 12.03.2020/33
4	Устройство лотка наружной ливневой канализации около подъезда	46 351,80	ИП Петрова Т. Е., 30.06.2020/4
5	Воосстановление растительного покрова на газонах установка 3-х полусфер, Окрашивание мет конструкций входных групп	10 825,00	ООО "Русан" 30.06.2020
6	Замена светодиодных светильников с датчиками движения и света в МОП	6 400,00	ООО "Русан" 31.08.2020
7	Замена уличных светильников на придомовой территории	35 800,00	ООО "Русан" 29.09.2020
8	Замена уличных светильников на придомовой территории	6 300,00	ООО "Русан" 02.10.2020
9	Диагностика и ремонт видео оборудования	21 011,76	ИП Уразова Т. Ю. 15.10.2020
10	Ремонт видеоборудования	14 320,00	ИП Уразова Т. Ю. 01.12.2020
11	Установка доводчика калитки периметра ограждения дворовой территории	2 300,00	ООО "Русан" 25.11.2020
12	Выполнение работ по монтажу, пуско-наладке и программированию модуля GSM 4000 шлагбаума	11 440,00	ИП Уразова Т. Ю. 28.12.2020
	<b>ИТОГО</b>	<b>172 154,76</b>	

\*\*\* В рамках содержания в 2020году производились работы по уборке и вывозу снега в сумме 163 593руб.