

**Финансовый отчет за период с 01.03.2020 - 31.12.2020 года  
по МКД г. Ижевск, ул. 8-я Подлесная, 48**

<b>1 Учет доходов и расходов по оплате жилищных услуг населением за период</b>									
1.1	Задолженность населения по оплате услуг на начало периода, руб.								-
1.2	Начислено средств на оплату услуг с учетом перерасчетов, руб.								1 029 798,82
1.3	Оплачено населением услуг, руб.								909 283,26
1.4	Задолженность населения по оплате услуг на конец периода, руб.								120 515,56
<b>2</b>	<b>Разбивка по видам услуг, руб.</b>								
	Наименование услуг	Входящая задолженность, руб.	Входящий остаток, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Исходящая задолженность, руб.	Исходящий остаток, руб.	
2.1	Содержание и обслуживание жилья	-	-	767 136,90	677 360,21	767 136,90	89 776,69	- 89 776,69	
2.2	Водоотведение для содержания общего имущества			3 959,33	3 495,98	3 959,33	463,35	- 463,35	
2.3	ГВС для содержания общего имущества			3 616,80	3 193,53	3 616,80	423,27	- 423,27	
2.4	ХВС для содержания общего имущества			3 616,80	3 193,53	3 616,80	423,27	- 423,27	
2.5	ЭЭ для содержания общего имущества			98 880,99	87 309,12	98 880,99	11 571,87	- 11 571,87	
2.6	Вознаграждение председателю дома			38 147,00	33 682,72	36 852,78	4 464,28	- 3 170,05	
2.7	Текущий ремонт			114 441,00	101 048,17	54 052,00	13 392,83	46 996,17	
2.8	Капитальный ремонт			-	-	-	-	-	
	<b>ИТОГО</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 029 798,82</b>	<b>909 283,26</b>	<b>968 115,60</b>	<b>120 515,56</b>	<b>- 58 832,34</b>	
<b>3</b>	<b>Текущий ремонт</b>								
3.1	Задолженность МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на начало периода, руб.								-
3.2	Выполнение работ в МКД за период по текущему ремонту (целевой сбор), руб.								54 052,00
3.3	Оплачено работ жителями по строке текущий ремонт (целевой сбор), руб.								101 048,17
3.4	Возврат средств по строке текущий ремонт от предыдущей УК (УК-ИЖКОМЦЕНТ), руб.								25 908,35
3.5	Начислено средств провайдером, руб.								14 166,67
	<b>Экономия МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на конец периода, руб. (п. 3.3 + п. 3.4 + п. 3.5 - п. 3.1 - п. 3.2)</b>								<b>87 071,19</b>

Расшифровка расходов по статье текущий ремонт за 2020 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Восстановление растительного покрова на газонах придомовой территории	5 400,00	ООО "Русан" 30.06.2020
2	Проверка приборов узла учета тепловой энергии, манометров ИТП и УУТЭ	25 210,00	ООО "Ижэнергоаудит" (21.08.2020 - 23470; 26.08 - 1740)
3	Ремонт шлаббаума	4 800,00	ИП Уразова Т. Ю (12.10.2020)
4	Монтаж дренажного трубопровода и насоса в помещении ИТП	7 502,00	ООО "Русан" 23.10.2020
5	Установка оборудования на шлаббаум парковочных мест	7 540,00	ООО "Русан" 23.11.2020
6	Установка полусферы на пешеходный тротуар	1 300,00	ООО "Русан" 23.11.2020
7	Установка доводчика калитки на периметре ограждения дворовой территории	2 300,00	ООО "Русан" 23.11.2020
	<b>ИТОГО</b>	<b>54 052,00</b>	

\*\*\* В рамках содержания в 2020 году производились работы по уборке и вывозу снега в сумме 19 800 руб.