

**Финансовый отчет за период с 01.01.2020 - 31.12.2020 года
по МКД г. Ижевск, ул. 7-я Подлесная, 83**

1 Учет доходов и расходов по оплате жилищных услуг населением за период									
1.1	Задолженность населения по оплате услуг на начало периода, руб.							50 951,23	
1.2	Начислено средств на оплату услуг с учетом перерасчетов, руб.							827 659,64	
1.3	Оплачено населением услуг, руб.							737 920,78	
1.4	Задолженность населения по оплате услуг на конец периода, руб.							140 690,09	
2	Разбивка по видам услуг, руб.								
	Наименование услуг	Входящая задолженность, руб.	Входящий остаток, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Исходящая задолженность, руб.	Исходящий остаток, руб.	
2.1	Содержание и обслуживание жилья	36 743,15	- 36 743,15	389 852,84	369 955,41	389 852,84	56 640,58	- 56 640,58	
2.2	Водоотведение для содержания общего имущества	173,02	- 173,02	7 879,46	7 477,31	7 879,46	575,17	- 575,17	
2.3	ГВС для содержания общего имущества	766,44	- 766,44	10 642,99	10 099,79	10 642,99	1 309,64	- 1 309,64	
2.4	ХВС для содержания общего имущества	119,78	- 119,78	3 777,73	3 584,92	3 777,73	312,59	- 312,59	
2.5	ЭЭ для содержания общего имущества	1 742,51	- 1 742,51	23 957,11	22 734,38	23 957,11	2 965,24	- 2 965,24	
2.6	Вознаграждение председателю дома	4 125,68	- 2 019,18	43 774,66	41 540,48	42 864,53	6 359,86	- 3 343,23	
2.7	Текущий ремонт	7 280,65	5 652,35	77 249,40	73 306,72	49 216,00	11 223,33	29 743,07	
2.8	Капитальный ремонт		-	270 525,45	209 221,78	-	61 303,67	209 221,78	
	ИТОГО	50 951,23	- 35 911,73	827 659,64	737 920,78	528 190,66	140 690,09	173 818,39	
3	Текущий ремонт								
3.1	Задолженность МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на начало периода, руб.								7 280,65
3.2	Выполнение работ в МКД за период по текущему ремонту (целевой сбор), руб.								49 216,00
3.3	Оплачено работ жителями по строке текущий ремонт (целевой сбор), руб.								73 306,72
3.4	Доход от сдачи помещения в аренду, руб.								22 000,00
3.5	Начислено средств провайдером, руб.								4 785,20
	Экономия МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на конец периода, руб. (п. 3.3 + п. 3.4 + п. 3.5 - п. 3.1 - п. 3.2)								43 595,27
4	Капитальный ремонт								
4.1	Переходящий остаток с ООО "ГУК", руб.								355 154,48
4.2	Начислен взнос на капитальный ремонт, руб.								270 525,45
4.3	Оплачен жителями МКД капитальный ремонт, руб.								209 221,78
4.4	Комиссия банка по капитальному ремонту, руб.								3 362,70
4.5	Выполнение работ в МКД за период по капитальному ремонту, руб.								
	Остаток средств по капитальному ремонту на расчетном счете, руб. (п. 4.1 + п. 4.3 - п. 4.4 - п. 4.5)								561 013,56

Расшифровка расходов по статье текущий ремонт за 2020 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Замена счетчика эл. Энергии и трансформатора	12 960,00	ООО "Русан"
2	Ремонт площадок и ступеней входных групп	36 256,00	ООО "Русан"
	ИТОГО	49 216,00	

Расшифровка расходов по статье капитальный ремонт за 2020 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1			
	ИТОГО	-	