

**Финансовый отчет за период с 01.01.2021 - 31.12.2021 года  
по МКД г. Ижевск, ул. Выставочная, 9**

1 Учет доходов и расходов по оплате жилищных услуг населением за период									
1.1	Задолженность населения по оплате услуг на начало периода, руб.							48 995,07	
1.2	Начислено средств на оплату услуг с учетом перерасчетов, руб.							615 058,63	
1.3	Оплачено населением услуг, руб.							626 172,53	
1.4	Задолженность населения по оплате услуг на конец периода, руб.							114 274,45	
2 Разбивка по видам услуг, руб.									
	Наименование услуг	Входящая задолженность, руб.	Входящий остаток, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Исходящая задолженность, руб.	Исходящий остаток, руб.	
2.1	Содержание и обслуживание жилья	26 236,11	- 26 236,11	361 338,60	322 987,85	361 338,60	64 586,86	- 64 586,86	
2.2	Водоотведение для содержания общего имущества	183,78	- 183,78	3 539,76	3 164,07	3 539,76	559,48	- 559,48	
2.3	Газ для содержания общего имущества	6 653,02	- 6 653,02	43 876,77	39 219,90	43 876,77	11 309,89	- 11 309,89	
2.4	ХВС для содержания общего имущества	253,91	- 253,91	4 920,94	4 398,65	4 920,94	776,20	- 776,20	
2.5	ЭЭ для содержания общего имущества	2 560,32	- 2 560,32	25 578,36	22 863,60	25 578,36	5 275,09	- 5 275,09	
2.6	Вознаграждение председателю дома	5 041,51	- 3 718,67	67 617,00	60 440,46	60 161,77	12 218,05	- 3 439,98	
2.7	Текущий ремонт	8 066,41	- 3 040,81	108 187,20	96 704,73	126 700,00	19 548,88	- 33 036,08	
	<b>ИТОГО</b>	<b>48 995,07</b>	<b>- 42 646,63</b>	<b>615 058,63</b>	<b>626 172,53</b>	<b>626 116,20</b>	<b>114 274,45</b>	<b>- 118 983,58</b>	
2.8	Капитальный ремонт	-	-	108 187,20	76 393,28	1 683,96	31 793,92	74 709,32	
	<b>ИТОГО</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>108 187,20</b>	<b>76 393,28</b>	<b>1 683,96</b>	<b>31 793,92</b>	<b>74 709,32</b>	
3 Текущий ремонт									
3.1	Задолженность МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на начало периода, руб.							3 040,81	
3.2	Выполнение работ в МКД за период по текущему ремонту (целевой сбор), руб.							126 700,00	
3.3	Оплачено работ жителями по строке текущий ремонт (целевой сбор), руб.							96 704,73	
3.4	Возарт денежных средств по строке текущий ремонт от предыдущей ТСЖ Домоуправа							176 235,71	
3.5	Начислено средств провайдером, руб.							6 000,00	
3.6	Экономия МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на конец периода, руб.							149 199,63	
4 Капитальный ремонт									
4.1	Переходящий остаток, руб.							108 187,20	
4.2	Начислен взнос на капитальный ремонт, руб.							76 393,28	
4.3	Оплачен жителями МКД капитальный ремонт, руб.							1 683,96	
4.4	Комиссия банка по капитальному ремонту, руб.								
4.5	Выполнение работ в МКД за период по капитальному ремонту, руб.							74 709,32	
4.6	Остаток средств по капитальному ремонту на расчетном счете, руб.								

Расшифровка расходов по статье текущий ремонт за 2021 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Выполнение работ по тепловизионному обследованию квартир № 2, 21, 55, 59	3 200,00	ИП Митрошин Д. А. 24.02.2021
2	Монтаж сетей электроснабжения для насосов в подвале	40 430,00	ООО "Русан" 22.06.2021г.
3	Установка насосов на систему отопления подвала	41 605,00	ООО "Русан" 15.07.2021г.
4	Утепление плит перекрытия подвала	41 465,00	ИП Петрова Т. Е. 26.11.2021г.
	<b>ИТОГО</b>	<b>126 700,00</b>	

Расшифровка расходов по статье капитальный ремонт за 2021 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1			
2			
	<b>ИТОГО</b>	<b>-</b>	