

**Финансовый отчет за период с 01.01.2021 - 31.12.2021 года
по МКД г. Можга, ул.Наговицына, д.186**

1 Учет доходов и расходов по оплате жилищных услуг населением за период									
1.1	Задолженность населения по оплате услуг на начало периода, руб.							40 056,29	
1.2	Начислено средств на оплату услуг с учетом перерасчетов, руб.							355 039,35	
1.3	Оплачено населением услуг, руб.							365 232,79	
1.4	Задолженность населения по оплате услуг на конец периода, руб.							29 862,85	
2 Разбивка по видам услуг, руб.									
	Наименование услуг	Входящая задолженность, руб.	Входящий остаток, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Исходящая задолженность, руб.	Исходящий остаток, руб.	
2.1	Содержание и обслуживание жилья	32 570,83	-24 069,42	259 635,00	266 984,96	259 635,00	25 220,87	-16 719,46	
2.2	ХВС для содержания общего имущества	38,57	-38,57	1 106,82	1 154,64	1 106,82	-9,25	9,25	
2.3	ГВС для содержания общего имущества	385,55	-385,55	5 365,51	5 797,43	5 365,51	-46,37	46,37	
2.4	Водоотведение для содержания общего имущества	62,49	-62,49	1 405,32	1 478,50	1 405,32	-10,69	10,69	
2.5	ЭЭ для содержания общего имущества	-888,03	888,03	14 182,06	14 821,53	14 182,06	-1 527,50	1 527,50	
2.6	Целевой сбор по Программе "Комфортная городская среда"	0,00	18 267,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.7	Ведение спецсчета	1 855,69	-1 855,69	16 616,64	16 839,59	16 616,64	1 632,74	-1 632,74	
2.8	Вознаграждение ПСД	1 159,74	-1 159,74	10 385,40	10 524,72	10 385,40	1 020,42	-1 020,42	
2.9	Текущий ремонт	4 634,95	59 021,73	41 541,60	42 098,94	17 355,00	4 077,61	102 032,67	
2.10	Прочие платные работы	236,50	-236,50	4 801,00	5 532,48	4 801,00	-494,98	494,98	
	ИТОГО	40 056,29	50 368,80	355 039,35	365 232,79	330 852,75	29 862,85	84 748,84	
2.11	Капитальный ремонт	11 711,61	253 298,51	166 166,40	166 535,28	3 132,31	11 342,73	416 701,48	
	ИТОГО	11 711,61	253 298,51	166 166,40	166 535,28	3 132,31	11 342,73	416 701,48	
3 Текущий ремонт									
3.1	Задолженность МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на начало периода, руб.							4 634,95	
3.2	Выполнение работ в МКД за период по текущему ремонту (целевой сбор), руб.							17 355,00	
3.3	Оплачено работ жителями по строке текущий ремонт (целевой сбор), руб.							42 098,94	
	Экономия МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на конец периода, руб. (п. 3.2 - п. 3.1 - п. 3.3)							-	20 108,99
4 Капитальный ремонт									
4.1	Остаток на спец/сч на 01.01.2021г., руб.							253 298,51	
4.2	Начислен взнос на капитальный ремонт, руб.							166 166,40	
4.3	Оплачен жителями МКД капитальный ремонт, руб.							166 535,28	
4.4	Комиссия банка по капитальному ремонту, руб.							3 132,31	
4.5	Выполнение работ в МКД за период по капитальному ремонту, руб.							-	
	Остаток средств по капитальному ремонту на расчетном счете, руб. (п. 4.1 + п. 4.3 - п. 4.4 - п. 4.5)							416 701,48	

Расшифровка расходов по статье текущий ремонт за 2021 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Приобретение стальной трубы на водосток (с доставкой)	4 215,00	ООО "Русан"
2	Замена вводного трубопровода в системе ГВС, отопления	10 471,00	ООО "Русан"
3	Расход материалов за 1 полугодие 2021г., необходимых для надлежащего содержания общего имущества	1 196,00	ООО "Русан"
4	Расход материалов за 2 полугодие 2021г., необходимых для надлежащего содержания общего имущества	1 473,00	ООО "Русан"
	ИТОГО	17 355,00	

Расшифровка расходов по статье капитальный ремонт за 2021 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1			
	ИТОГО	-	

* - неизрасходованная сумма в размере 18 267,00 (Восемнадцать тысяч двести шестьдесят семь) рублей 00 копеек по статье Целевой сбор по Программе "Комфортная городская среда" зачислена на текущий ремонт, согласно решения ОСС МКД №186 ул.Наговицына от 22.09.2021 года протокол №1/2021.