

**Финансовый отчет за период с 01.01.2021 - 31.12.2021 года
по МКД г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, 92**

1 Учет доходов и расходов по оплате жилищных услуг населением за период									
1.1	Задолженность населения по оплате услуг на начало периода, руб.							98 601,46	
1.2	Начислено средств на оплату услуг с учетом перерасчетов, руб.							1 254 164,56	
1.3	Оплачено населением услуг, руб.							1 192 890,74	
1.4	Задолженность населения по оплате услуг на конец периода, руб.							159 875,28	
2	Разбивка по видам услуг, руб.								
	Наименование услуг	Входящая задолженность, руб.	Входящий остаток, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Исходящая задолженность, руб.	Исходящий остаток, руб.	
2.1	Содержание и обслуживание жилья	62 461,50	- 62 461,50	795 938,42	757 051,83	795 938,42	101 348,09	- 101 348,09	
2.2	Водоотведение для содержания общего имущества	517,65	- 517,65	13 729,35	13 058,58	13 729,35	1 188,41	- 1 188,41	
2.3	ГВС для содержания общего имущества	2 160,80	- 2 160,80	53 826,43	51 196,67	53 826,43	4 790,56	- 4 790,56	
2.4	ХВС для содержания общего имущества	384,55	- 384,55	12 767,24	12 143,48	12 767,24	1 008,31	- 1 008,31	
2.5	ЭЭ для содержания общего имущества	4 724,47	- 4 724,47	16 611,20	15 799,64	16 611,20	5 536,03	- 5 536,03	
2.6	Вознаграждение председателю дома	6 873,33	- 4 313,93	87 585,92	83 306,80	84 610,70	11 152,45	- 5 617,83	
2.7	Текущий ремонт	21 479,16	1 330,34	273 706,00	260 333,74	426 192,50	34 851,42	- 164 528,42	
	ИТОГО	98 601,46	- 73 232,56	1 254 164,56	1 192 890,74	1 403 675,84	159 875,28	- 284 017,66	
3	Текущий ремонт								
3.1	Экономия МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на начало периода, руб.							221 857,46	
3.2	Выполнение работ в МКД за период по текущему ремонту (целевой сбор), руб.							426 192,50	
3.3	Оплачено работ жителями по строке текущий ремонт (целевой сбор), руб.							260 333,74	
3.4	Возврат средств по строке текущий ремонт от предыдущей УК (Колтома), руб.								
3.5	Начислено средств провайдером, руб.							6 000,00	
3.6	Экономия МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на конец периода, руб.							61 998,70	

Расшифровка расходов по статье текущий ремонт за 2021 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Тепловизионное обследование квартир № 9, 88, 95, 96, 100	4 000,00	ИП Митрошин Д. А. 24.02.2021
2	Услуги автовышки для демонтажа и установки стекол в подъездных группах верхних этажей	22 080,00	ООО "Русан" 02.04.2021
3	Ремонт крылец	67 056,50	ООО "Русан" 09.07.2021
4	Валка аварийных насаждений	20 900,00	ООО "Техноспил" 30.06.2021г.
5	Ремонт крылец	8 000,00	ООО "Русан" 21.06.2021
6	Частичный ремонт отмостки	2 480,00	ООО "Русан" 21.06.2021
7	Формовочная обрезка зеленых насаждений	3 000,00	ООО "Техноспил" 05.07.2021
8	Ремонт межпанельных швов	260 676,00	ИП Стоякин Н. А. 31.10.2021
9	Проведение технического диагностирования газопровода	38 000,00	ООО "Альтон" 20.12.2021
	ИТОГО	426 192,50	