

**Финансовый отчет за период с 01.01.2021 - 31.12.2021 года  
по МКД г. Ижевск, ул. 8-я Подлесная, 48а**

<b>1</b>	<b>Учет доходов и расходов по оплате жилищных услуг населением за период</b>							618 176,79
1.1	Задолженность населения по оплате услуг на начало периода, руб.							5 216 251,62
1.2	Начислено средств на оплату услуг с учетом перерасчетов, руб.							5 221 943,11
1.3	Оплачено населением услуг, руб.							612 485,30
1.4	Задолженность населения по оплате услуг на конец периода, руб.							
<b>2</b>	<b>Разбивка по видам услуг, руб.</b>							
	Наименование услуг	Входящая задолженность, руб.	Входящий остаток, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Исходящая задолженность, руб.	Исходящий остаток, руб.
2.1	Содержание и обслуживание жилья	407 710,25	- 407 710,25	3 725 207,09	3 729 271,69	3 725 207,09	403 645,65	- 403 645,65
2.2	Охрана	89 291,13	- 89 291,13	816 000,00	816 890,34	816 000,00	88 400,79	- 88 400,79
2.3	Водоотведение для содержания общего имущества	4 140,00	- 4 140,00	12 396,14	12 409,67	12 396,14	4 126,48	- 4 126,48
2.4	ГВС для содержания общего имущества	2 917,38	- 2 917,38	8 959,92	8 969,70	8 959,92	2 907,60	- 2 907,60
2.5	ТЭ для ГВ для содержания общего имущества			162 926,35	163 104,12	162 926,35	- 177,77	177,77
2.6	ХВС для содержания общего имущества	2 917,38	- 2 917,38	8 662,33	8 671,78	8 662,33	2 907,92	- 2 907,92
2.7	ЭЭ для содержания общего имущества	69 829,91	- 69 829,91	104 080,59	104 194,15	104 080,59	69 716,35	- 69 716,35
2.8	Вознаграждение председателю дома	20 685,37	- 20 685,37	189 009,60	189 215,83	189 009,60	20 479,14	- 20 479,14
2.9	Текущий ремонт	20 685,37	- 11 925,67	189 009,60	189 215,83	74 662,40	20 479,14	126 479,10
3.0	Капитальный ремонт							
	<b>ИТОГО</b>	<b>618 176,79</b>	<b>- 585 565,75</b>	<b>5 216 251,62</b>	<b>5 221 943,11</b>	<b>5 101 904,42</b>	<b>612 485,30</b>	<b>- 465 527,06</b>
<b>3</b>	<b>Текущий ремонт</b>							
3.1	Экономия МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на начало периода, руб.							30 501,67
3.2	Выполнение работ в МКД за период по текущему ремонту (целевой сбор), руб.							74 662,40
3.3	Оплачено работ жителями по строке текущий ремонт (целевой сбор), руб.							189 215,83
3.4	Возарт денежных средств по строке текущий ремонт от предыдущей УК (УК-ИЖКОМЦЕНТР)							
3.5	Начислено средств провайлерам, руб.							14 000,00
3.6	Экономия МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на конец периода, руб.							159 055,10

Расшифровка расходов по статье текущий ремонт за 2021 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Замена сломанного поликарбоната над приемком	6 285,10	ООО "Русан" 23.06.2021г.
2	Поверка приборов учета тепловой энергии	26 602,00	ООО "Иж-энергоаудит" 12.07.2021
3	Замена доводчика на 17-м этаже	2 500,00	ООО "Русан" 06.07.2021г.
4	Разметка парковочных мест для автомобилей	5 134,00	ООО "Русан" 25.08.2021г.
5	Восстановление центрального шлагбаума	21 642,00	ИП Уразова Т. Ю 23.07.2021
6	Установка табличек на ворота и шлагбаумы	2 396,50	ООО "Русан" 10.08.2021
7	Замена светильников наружного освещения	10 102,80	ООО "Русан" 19.10.2021
	<b>ИТОГО</b>	<b>74 662,40</b>	