

**Финансовый отчет за период с 01.09.2021 - 31.12.2021 года
по МКД г. Ижевск, ул. Нижняя, 36**

1 Учет доходов и расходов по оплате жилищных услуг населением за период									
1.1	Задолженность населения по оплате услуг на начало периода, руб.							-	
1.2	Начислено средств на оплату услуг с учетом перерасчетов, руб.							324 940,79	
1.3	Оплачено населением услуг, руб.							240 644,12	
1.4	Задолженность населения по оплате услуг на конец периода, руб.							84 296,67	
2	Разбивка по видам услуг, руб.								
	Наименование услуг	Входящая задолженность, руб.	Входящий остаток, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Исходящая задолженность, руб.	Исходящий остаток, руб.	
2.1	Содержание и обслуживание жилья	-	-	242 181,34	179 354,26	242 181,34	62 827,08	62 827,08	
2.2	ЭЭ для содержания общего имущества			8 059,45	5 968,65	8 059,45	2 090,80	2 090,80	
2.4	Вознаграждение председателю дома			37 350,00	27 660,60	35 715,93	9 689,40	8 055,33	
2.5	Текущий ремонт			37 350,00	27 660,60	26 531,01	9 689,40	1 129,59	
	ИТОГО	-	-	324 940,79	240 644,12	312 487,73	84 296,67	71 843,61	
2.6	Капитальный ремонт			163 853,24	129 661,49	1 364,27	34 191,75	128 297,22	
2.7	Переходящий остаток с УК (Авангард), руб.				2 223 169,52			2 223 169,52	
	ИТОГО	-	-	163 853,24	2 352 831,01	1 364,27	34 191,75	2 351 466,74	
3	Текущий ремонт								
3.1	Экономия МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на начало периода, руб.								
3.2	Выполнение работ в МКД за период по текущему ремонту (целевой сбор), руб.							26 531,01	
3.3	Оплачено работ жителями по строке текущий ремонт (целевой сбор), руб.							27 660,60	
3.4	Возврат по строке текущий ремонт предыдущей УК (Авангард), руб.							-	
3.5	Начислено средств провайдером, руб.							5 333,32	
3.6	Экономия МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на конец периода, руб.							6 462,91	
4	Капитальный ремонт								
4.1	Переходящий остаток с УК (Авангард), руб.							2 223 169,52	
4.2	Начислен взнос на капитальный ремонт, руб.							163 853,24	
4.3	Оплачен жителями МКД капитальный ремонт, руб.							129 661,49	
4.4	Комиссия банка по капитальному ремонту, руб.							1 364,27	
4.5	Выполнение работ в МКД за период по капитальному ремонту, руб.							-	
4.6	Остаток средств по капитальному ремонту на расчетном счете, руб.							2 351 466,74	

Расшифровка расходов по статье текущий ремонт за 2021 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Ремонт межпанельных швов	23 100,00	ИП Стоякин Н. А. 31.12.2021
2	Установка поручней на 2-3 подъезд	3 431,01	ООО "Русан" 14.12.2021
	ИТОГО	26 531,01	

Расшифровка расходов по статье капитальный ремонт за 2021 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
	ИТОГО	-	

Расшифровка прочих поступлений за 2021 год

№ п/п	Прочее	Поступило, руб.	Оплачено, руб.	Исполнитель
1	УК Авангард по статье ВДГО	9 854,43	9 854,43	ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИЖЕВСК АО 30.09.2021г.
	ИТОГО	9 854,43	9 854,43	