

**Финансовый отчет за период с 01.01.2022 - 31.12.2022 года
по МКД г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, 92**

Учет доходов и расходов по оплате жилищных услуг населением за период						
1						160 286,93
1.1	Задолженность населения по оплате услуг на начало периода, руб.					1 352 769,41
1.2	Начислено средств на оплату услуг с учетом перерасчетов, руб.					1 287 314,43
1.3	Оплачено населением услуг, руб.					225 741,91
1.4	Задолженность населения по оплате услуг на конец периода, руб.					
2	Разбивка по видам услуг, руб.					
	Наименование услуг	Входящая задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Исходящая задолженность, руб.
2.1	Содержание и обслуживание жилья	104 572,86	796 642,19	758 095,93	796 642,19	143 119,12
2.1.1	Содержание жилья	100 655,25	752 299,79	715 899,08	752 299,79	137 055,96
2.1.2	Содержание мест накопления ТКО	1 718,17	16 422,84	15 628,21	16 422,84	2 512,80
2.1.3	Благоустройство территории	51,18	4 379,52	4 167,61	4 379,52	263,09
2.1.4	Обслуж. свет. наруж. Освещения			-	-	-
2.1.5	обслуживание ГВС			-	-	-
2.1.6	Обслуживание ОПС			-	-	-
2.1.7	Накопление отходов I-IV класса	327,72	1 642,92	1 563,43	1 642,92	248,23
2.1.8	Обслуживание у/у	2 475,98	21 897,12	20 837,61	21 897,12	3 535,49
2.2	Водоотведение для содержания общего имущества	267,84	2 530,28	2 407,85	2 530,28	145,41
2.3	ГВС для содержания общего имущества	8 366,85	125 536,54	119 462,34	125 536,54	14 441,05
2.4	ХВС для содержания общего имущества	277,41	13 179,58	12 541,87	13 179,58	915,12
2.5	ЭЭ для содержания общего имущества	282,42	59 956,06	57 055,03	59 956,06	2 618,61
2.6	Вознаграждение председателю дома	11 569,18	87 588,48	83 350,43	84 943,97	15 807,23
2.7	Текущий ремонт	36 605,71	273 714,00	260 470,10	76 447,43	49 849,61
2.8	Содержание спецсчета	-	19 981,44	19 014,62	19 981,44	966,82
	ИТОГО	160 286,93	1 352 769,41	1 287 314,43	1 152 858,33	225 741,91

							Остаток на с/с
3	Капитальный ремонт	-	439 056,48	155 383,18	4 049,22	283 673,30	151 333,96
3.1	Переходящий остаток с фонда, руб.	-		1 679 405,63			1 679 405,63
	ИТОГО	-	439 056,48	1 834 788,81	4 049,22	283 673,30	1 830 739,59
4	Текущий ремонт						
4.1	Экономия МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на начало периода, руб.						61 998,70
4.2	Выполнение работ в МКД за период по текущему ремонту (целевой сбор), руб.						76 447,43
4.3	Оплачено работ жителями по строке текущий ремонт (целевой сбор), руб.						260 470,10
4.4	Начислено средств провайдером, руб.						8 100,00
4.5	Экономия МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на конец периода, руб.						254 121,37
5	Капитальный ремонт						
5.1	Переходящий остаток с фонда, руб.						1 679 405,63
5.2	Начислен взнос на капитальный ремонт, руб.						439 056,48
5.3	Оплачен жителями МКД капитальный ремонт, руб.						155 383,18
5.4	Комиссия банка по капитальному ремонту, руб.						4 049,22
5.4	Выполнение работ в МКД за период по капитальному ремонту, руб.						
5.5	Остаток средств по капитальному ремонту на расчетном счете, руб.						1 830 739,59

Расшифровка расходов по статье текущий ремонт за 2022 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Утепление участка плиты перекрытия подвала в 5-м подъезде	2 960,00	ООО "Русан"
2	Ремонт и проверка приборов учета тепловой энергии	29 600,00	ООО "Ижэнергоаудит" 04.04.2022
3	Замена аварийного радиатора отопления в кв. 85	11 763,07	ООО "Русан" 05.05.2022г.
4	Проверка ОДПУ ХВС	1 096,00	ФБУ Удмуртский ЦСМ 08.06.2022г.
5	Установка контрольных пломб	1 400,00	МУП Г.ИЖЕВСКА "ИЖВОДОКАНАЛ" 23.06.2022г.
6	Покраска газовой трубы	15 794,00	ООО "Русан" 16.09.2022г.
7	Замена радиатора отопления кв. 1	5 800,00	ООО "Русан" 16.09.2022г.
8	Замена радиатора отопления в 29 квартире	8 034,36	ООО "Русан" 14.12.2022г.
	ИТОГО	76 447,43	