

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД С 01.01.2022 - 31.12.2022 года по МКД №81 по ул. Свердловский бульвар г. Можги

1. Учет доходов и расходов по оплате жилищных услуг населением за период									
1.1.	Задолженность населения по оплате услуг на начало периода, руб							192 391,24	
1.2.	Начислено средств на оплату услуг с учетом перерасчетов, руб.							751 037,60	
1.3.	Оплачено населением услуг, руб							733 824,89	
1.4.	Задолженность населения по оплате услуг на конец периода, руб							209 603,95	
2. Разбивка по видам услуг, руб.									
	Наименование услуг	Входящая задолженность, руб.	Входящий остаток, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб	Исходящая задолженность, руб.	Исходящий остаток, руб.	
2.1.	Содержание общего имущества	129 411,77	-129 411,77	539 211,26	541 423,00	539 211,26	127 200,03	-127 200,03	
2.2.	Текущий ремонт	19 067,76	24 790,42	108 096,20	81 165,51	88 306,00	45 998,45	17 749,93	
2.3.	Ведение спецсчета	7 024,44	-7 024,44	30 521,28	30 987,83	30 521,28	6 557,89	-6 557,89	
2.4.	Прочие платные работы	3 558,48	-3 558,48	4 955,00	6 074,25	4 955,00	2 439,23	-2 439,23	
2.5.	ХВС на содержание общ. имущества	1 259,01	-1 259,01	4 910,85	6 988,68	4 910,85	-818,82	818,82	
2.6.	Водоотведение на содержание общ. имущества	760,32	-760,32	2 922,92	4 159,34	2 922,92	-476,10	476,10	
2.7.	Электроснабжение на содержание общ. имущества	3 253,29	-3 253,29	22 268,49	10 605,78	22 268,49	14 916,00	-14 916,00	
2.8.	Вознаграждение ПСД	7 190,27	-7 190,27	38 151,60	38 581,47	37 653,42	6 760,40	-6 262,22	
2.9.	Установка, замена ОДПУ	771,14	-771,14	0,00	540,08	0,00	231,06	-231,06	
2.10.	Целевой сбор "Комфортная городская среда"	20 094,76	9 161,24	0,00	13 298,95	0,00	6 795,81	22 460,19	
	ИТОГО	192 391,24	-119 277,06	751 037,60	733 824,89	730 749,22	209 603,95	-116 101,39	
2.11.	Капитальный ремонт	112 486,68	145 975,73	305 212,80	321 717,19	338 063,71	95 982,29	129 629,21	
	ИТОГО	112 486,68	145 975,73	305 212,80	321 717,19	338 063,71	95 982,29	129 629,21	
3. Текущий ремонт									
3.1.	Задолженность МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на начало периода, руб						19 067,76		
3.2.	Выполнено работ в МКД за период по текущему ремонту (целевой сбор), руб.						88 306,00		
3.3.	Оплачено работ жителями по строке текущий ремонт, руб.						81 165,51		
3.4.	Начислено средств провайдером, руб.						3 500,00		
3.5.	Оплачено средств провайдером, руб.						100,00		
	Задолженность МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на конец периода, руб.						26 108,25		
4. Капитальный ремонт									
4.1.	Остаток на спец/сч на 01.01.2022г., руб.						145 975,73		
4.2.	Начислен взнос на капитальный ремонт, руб.						305 212,80		
4.3.	Оплачен жителями МКД капитальный ремонт, руб.						321 717,19		
4.4.	Комиссия банка по капитальному ремонту, руб.						6 459,31		
4.5.	Выполнение работ в МКД за период по капитальному ремонту, руб.						331 604,40		
	Остаток средств по капитальному ремонту на расчетном счете, руб. (п. 4.1 + п. 4.3 - п. 4.4 - п. 4.5)						129 629,21		

Расшифровка расходов по статье текущий ремонт за 2022 год

№п/п	Работы за период	Сумма	Исполнитель
1	Установка удлинителя для елки, приобретение гирлянды	4 159,00	ООО "Русан"
2	Дезинсекция подвала (повторная)	7 000,00	ИП Ванagas А.Э.
3	Замена магистрали водоотведения в подвале дома (60м)	51 900,00	ООО "Русан"
4	Установка электрической розетки в протяжке кабеля для новогодней елки/гирлянды	7 627,00	ООО "Русан"
5	Приобретение новогодней ели от 4,1 до 5 м с доставкой	4 000,00	Можгалес - Филиал АУ УР "Удмуртлес"
6	Отключение и возобновление подачи ХВС по заявке	4 280,00	МУП ЖКХ
7	Вызов контролера для опломбирования прибора учета воды в	700,00	МУП ЖКХ
8	Обслуживание камер видеонаблюдения за ноябрь 2022г.	4 320,00	ООО "Телесеть+"
9	Обслуживание камер видеонаблюдения за декабрь 2022г.	4 320,00	ООО "Телесеть+"
	ИТОГО	88 306,00	

Расшифровка расходов по статье капитальный ремонт за 2022 год

№п/п	Работы за период	Сумма	Исполнитель
1	Замена запорной арматуры на стояках отопления и	331 604,40	ООО "Русан"
	ИТОГО	331 604,40	