

**Финансовый отчет за период с 01.01.2022 - 31.12.2022 года
по МКД г. Ижевск, пр. Бабушкина, 108**

Учет доходов и расходов по оплате жилищных услуг населением за период						
1						786 052,95
1.1	Задолженность населения по оплате услуг на начало периода, руб.					5 139 916,52
1.2	Начислено средств на оплату услуг с учетом перерасчетов, руб.					4 760 092,53
1.3	Оплачено населением услуг, руб.					1 165 876,94
1.4	Задолженность населения по оплате услуг на конец периода, руб.					
2	Разбивка по видам услуг, руб.					
	Наименование услуг	Входящая задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Исходящая задолженность, руб.
2.1	Содержание и обслуживание жилья	510 516,02	2 871 378,02	2 766 417,47	2 871 378,02	615 476,57
2.1.1	Содержание жилья	510 516,02	2 871 378,02	2 766 417,47	2 871 378,02	615 476,57
2.2	Обслуживание системы охраны	24 870,73	140 816,16	135 830,73	140 816,16	29 856,16
2.3	Охрана	132 021,85	747 498,72	721 032,82	739 410,00	158 487,75
2.4	Водоотведение для содержания общего имущества		25 952,12	9 077,47	25 952,12	16 874,65
2.5	ГВС для содержания общего имущества			17,03	-	17,03
2.6	ХВС для содержания общего имущества		44 298,16	25 869,06	44 298,16	18 429,10
2.7	ЭЭ для содержания общего имущества	37 814,67	460 849,88	404 561,00	460 849,88	94 103,55
2.8	ТЭ для содержания общего имущества		170 858,98	139 909,43	170 858,98	30 949,55
2.9	Вознаграждение председателю дома	29 015,82	164 285,52	158 471,84	38 454,88	34 829,50
3.0	Текущий ремонт	51 813,86	322 703,70	298 389,09	247 242,59	76 128,47
3.1	Установка контейнерной площадки	-	191 275,26	100 516,59	-	90 758,67
	ИТОГО	786 052,95	5 139 916,52	4 760 092,53	4 739 260,79	1 165 876,94
3	Текущий ремонт					
3.1	Экономия МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на начало периода, руб.					28 739,47
3.2	Выполнение работ в МКД за период по текущему ремонту (целевой сбор), руб.					247 242,59
3.3	Оплачено работ жителями по строке текущий ремонт (целевой сбор), руб.					298 389,09
3.4	Начислено средств провайдером, руб.					-
3.5	Экономия МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на конец периода, руб.					79 885,97

Расшифровка расходов по статье текущий ремонт за 2022 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Доставка чернозема 2,5 тонны	3 500,00	ИП Анисимова И. А. 04.05.2022г.
2	Оплата опломбировки Ижводоканалом	1 400,00	МУП "Ижводоканал" № 08-10500 от 11.08.2022г.
3	Работы по очистке КНС	8 000,00	ООО "Ижэнергоаудит" акт № 102 от 14.06.2022г.
4	Ремонт насоса КНС	21 450,00	ООО "Ижэнергоаудит" акт № 103 от 14.06.2022г.
5	Техническая экспертиза квартирных регуляторов давления	49 000,00	ООО "Оценка Экспертиза Право" № 84 от 12.08.2022г.
6	Доставка песка	12 500,00	ИП Назмутдинова Е. В. № 12, 13 от 22.07.2022г.
7	Покраска скамеек	2 220,77	ООО "Русан" 21.09.2022
8	Монтаж дополнительных камер видеонаблюдения	35 108,00	ИП Уразова Т. Ю. № 187 от 31.10.2022г.
9	Закупка насоса канализационного	74 368,00	ООО "Русан" 19.10.2022
10	Очистка КНС	8 000,00	ООО "Иж-ЭнергоАудит" № 186 от 31.10.2022г.
11	Откачка воды из ЛНС	4 000,00	ИП Анненков дог. №15.11 от 15.11.22
12	Вывод световой индикации КНС на пост Админист	7 463,82	ООО "Русан" 03.11.2022
13	Оплата опломбировки Ижводоканалом	1 400,00	МУП "Ижводоканал" № 12-10513 от 12.12.2022г.
14	Покупка рабочего колеса для насоса	12 500,00	ООО "Русан" 07.12.2022г.
15	Ремонт секционных ворот	3 000,00	ИП Уразова Т. Ю. 13.12.2022
16	Замена пускателя КНС	3 332,00	ООО "Русан" 27.12.2022
	ИТОГО	247 242,59	

Расшифровка расходов по статье охрана

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	охрана	320 000,00	
2	консьерж	416 680,00	
3	Заказ питьевой воды для консьержей	940,00	
4	Договор с ООО ОП Ирбис	1 790,00	
	ИТОГО	739 410,00	