

**Финансовый отчет за период с 01.01.2022 - 31.12.2022 года
по МКД г. Ижевск, ул. Нижняя, 36**

1 Учет доходов и расходов по оплате жилищных услуг населением за период						
1.1	Задолженность населения по оплате услуг на начало периода, руб.					84 296,67
1.2	Начислено средств на оплату услуг с учетом перерасчетов, руб.					1 077 353,59
1.3	Оплачено населением услуг, руб.					1 068 943,14
1.4	Задолженность населения по оплате услуг на конец периода, руб.					92 707,12
2	Разбивка по видам услуг, руб.					
	Наименование услуг	Входящая задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Исходящая задолженность, руб.
2.1	Содержание и обслуживание жилья	62 827,08	726 542,86	721 839,81	726 542,86	67 530,13
2.1.1	Содержание жилья	59 997,81	693 824,62	689 334,66	693 824,62	64 487,77
2.1.2		-	-	-	-	-
2.1.3	Услуги банка	2 829,27	32 718,24	32 505,15	32 718,24	3 042,36
2.1.4		-	-	-	-	-
2.2						
2.3						
2.4	Водоотведение для содержания общего имущества	-	17 141,70	14 576,34	17 141,70	2 565,36
2.5	ГВС для содержания общего имущества	-	9 827,62	8 291,56	9 827,62	1 536,06
2.6	ХВС для содержания общего имущества	-	16 757,66	14 354,13	16 757,66	2 403,53
2.7	ЭЭ для содержания общего имущества	2 090,80	34 578,12	39 799,39	34 578,12	3 130,47
2.8	Целевой сбор "Остров детства под каштаном"	-	48 405,63	47 444,27	48 405,63	961,36
2.9	Вознаграждение председателю дома	9 689,40	112 050,00	111 319,05	111 111,23	10 420,35
3.0	Текущий ремонт	9 689,40	112 050,00	111 318,59	25 434,37	10 420,81
	ИТОГО	84 296,67	1 077 353,59	1 068 943,14	989 799,19	92 707,12
2.6	Капитальный ремонт	34 204,89	358 583,36	352 849,88	195 005,25	39 938,37
	ИТОГО	34 204,89	358 583,36	352 849,88	195 005,25	39 938,37
3	Текущий ремонт					
3.1	Экономия МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на начало периода,					6 462,91
3.2	Выполнение работ в МКД за период по текущему ремонту (целевой сбор), руб.					25 434,37
3.3	Оплачено работ жителями по строке текущий ремонт (целевой сбор), руб.					111 318,59
3.4	Возврат по строке Целевой сбор "Остров детства под каштаном", руб.					14 683,39
3.5	Начислено средств провайдером, руб.					12 000,00
3.6	Экономия МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на конец периода,					119 030,52
4	Капитальный ремонт					
4.1	Переходящий остаток, руб.					2 351 466,74
4.2	Начислен взнос на капитальный ремонт, руб.					358 583,36
4.3	Оплачен жителями МКД капитальный ремонт, руб.					352 849,88
4.4	Комиссия банка по капитальному ремонту, руб.					7 444,82
4.5	Выполнение работ в МКД за период по капитальному ремонту, руб.					195 005,25
4.6	Возврат д/с, руб.					1 639,48
4.7	Остаток средств по капитальному ремонту на расчетном счете, руб.					2 500 227,07

Расшифровка расходов по статье текущий ремонт за 2022 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Покраска бордюров на придомовой территории	3 511,00	ООО "Русан" 28.04.2022г. (протокол №4)
2	Замена радиаторов отопления в кв. 4, 10	21 923,37	ООО "Русан" 28.04.2022г. (протокол №5)
	ИТОГО	25 434,37	

Расшифровка расходов по статье капитальный ремонт за 2022 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Ремонт отмостки северной стороны дома	195 005,25	ООО ФСК "Гарни" 22.07.2022
	ИТОГО	195 005,25	