

Финансовый отчет за период с 01.01.2022 - 31.12.2022 года
по МКД г. Ижевск, ул. 50 лет ВЛКСМ, 6

Учет доходов и расходов по оплате жилищных услуг населением за период						
1						975 553,13
1.1	Задолженность населения по оплате услуг на начало периода, руб.					8 124 636,70
1.2	Начислено средств на оплату услуг с учетом перерасчетов, руб.					8 008 520,40
1.3	Оплачено населением услуг, руб.					1 076 607,47
1.4	Задолженность населения по оплате услуг на конец периода, руб.					
2	Разбивка по видам услуг, руб.					
	Наименование услуг	Входящая задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Задолженность, руб.
2.1	Содержание и обслуживание жилья	698 742,04	5 406 014,15	5 425 777,91	5 406 014,15	678 978,28
2.1.1	Содержание жилья	698 742,04	5 406 014,15	5 425 777,91	5 406 014,15	678 978,28
2.1.2						
2.2	Умный дом	46 135,15	357 205,95	358 702,87	136 651,00	44 638,23
	Тепловая энергия для ГВ для содержания общего имущества		200 533,22	176 016,57		
	Водоотведение для содержания общего имущества		18 010,13	16 025,61		
2.7	ЭЭ для содержания общего имущества		356 843,02	239 018,31	356 843,02	117 824,71
2.8	Вознаграждение председателю дома	46 135,20	357 205,95	358 544,36	354 381,70	44 796,79
2.9	Текущий ремонт	46 135,18	357 205,95	358 618,81	122 020,77	44 722,32
3.0	Безопасность	138 405,56	1 071 617,85	1 075 815,96	743 404,00	134 207,45
	ИТОГО	975 553,13	8 124 636,70	8 008 520,40	7 323 026,52	1 076 607,47
3	Текущий ремонт					43 358,79
3.1	Экономия МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на начало периода, руб.					122 020,77
3.2	Выполнение работ в МКД за период по текущему ремонту (целевой сбор), руб.					358 618,81
3.3	Оплачено работ жителями по строке текущий ремонт (целевой сбор), руб.					
3.5	Начислено средств провайлерам, руб.					279 956,83
3.6	Остаток средств, руб.					
4	Охрана					
4.1	Входящий остаток, руб.					-26 733,64
4.1	Начислен взносов, руб.					1 071 617,85
4.2	Оплачен жителями МКД, руб.					1 075 815,96
4.4	Выполнение работ в МКД за период, руб.					743 404,00
4.5	Остаток средств, руб.					305 678,32
5	Умный дом					43 358,79
5.1	Входящий остаток, руб.					357 205,95
5.2	Начислен взносов, руб.					358 702,87
5.3	Оплачен жителями МКД, руб.					136 651,00
5.4	Выполнение работ в МКД за период, руб.					265 410,66
5.5	Остаток средств, руб.					

Расшифровка расходов по статье текущий ремонт за 2022 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Установка бетонных полуфер	9 151,69	ООО "Русан" 14.03.2022г.
2	Закупка и замена дверных упоров на входных дверях	6 991,58	ООО "Русан" 30.04.2022г.
3	Работы по мытью окон	13 048,14	ИП Соловьев А В 11.05.2022г.
4	Приобретение шланга поливочного	8 438,70	ООО "Русан" 21.05.2022г.
5	Установка контрольных пломб	1 400,00	МУП г. Ижевска "Ижводоканал" № 05-1194 от 19.05.2022г.
6	Покупка расходных материалов и монтаж быстросъемных соединений	722,12	ООО "Русан" 24.05.2022г.
7	Покупка и замена шаровых кранов для поливочного шланга	557,72	ООО "Русан" 26.05.2022г.
8	Установка контрольных пломб	1 400,00	МУП г. Ижевска "Ижводоканал" № 06-13939 от 27.05.2022г.
9	Изготовление ящика для ирушек	3 004,00	ООО "Русан" 09.06.2022г.
10	Замена пожарного извещателя	1 900,00	ООО "АКБ" акт № 22 от 30.05.2022г.
11	Замена плиток фасадного керамогранита около 8секции и магазина Мирасумка	8 450,00	ООО "Русан" 10.06.2022г.
12	Покупка, доставка, разгрузка песка	5 800,00	ООО "Русан" 09.06.2022г.
13	Покраска поручней по периметру дома	1 836,00	ООО "Русан" 29.06.2022г.
14	Подсадка газонной равы	12 758,32	ООО "Русан" 29.09.2022г.
15	Покупка шлангов и дождевателей для полива газонов	15 840,00	ООО "Русан" 14.07.2022г.
16	Изготовление информационных табличек	3 500,00	ООО "Цифра" № 1646 от 25.07.2022г.
17	Установка 7 уличных урн по периметру дома	24 722,50	ООО "Русан" 18.07.2022г.
18	Купить и установить ручку на дверь тех помещения	1 100,00	ООО "Русан" 29.09.2022г.
19	Установка контрольных пломб	1 400,00	МУП г. Ижевска "Ижводоканал" № 11-12193 от 18.11.2022г.
	ИТОГО	122 020,77	

Расшифровка расходов по статье Безопасность за 2022 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Консьержная служба	699 040,00	
2	ТО тревожной кнопки	11 000,00	ООО "Орион"
3	Оплата услуг МТС (сим карта тревожная кнопка)	3 500,00	МТС
4	Ежемесячная оплата услуг по ОВД	26 864,00	Росгвардия
5	Премия администратору Волковой	3 000,00	ООО "Русан" 27.07.2022
	ИТОГО	743 404,00	

Расшифровка расходов по статье Умный дом за 2022 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	ТО оборудования	21 500,00	ИП Уразова Т.Ю 12.05.2022г.
2	ТО оборудования	115 151,00	ИП Рожков А.А. 28.04.2022г.
	ИТОГО	136 651,00	