

**Финансовый отчет за период с 01.01.2023 - 31.12.2023 года
по МКД г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, 92**

Учет доходов и расходов по оплате жилищных услуг населением за период						
1.1	Задолженность населения по оплате услуг на начало периода, руб.					225 741,90
1.2	Начислено средств на оплату услуг с учетом перерасчетов, руб.					1 399 209,97
1.3	Оплачено населением услуг, руб.					1 365 608,76
1.4	Задолженность населения по оплате услуг на конец периода, руб.					259 343,11
2	Разбивка по видам услуг, руб.					
	Наименование услуг	Входящая задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Исходящая задолженность, руб.
2.1	Содержание и обслуживание жилья	144 085,93	835 924,56	829 777,52	842 069,72	150 232,97
2.1.1	Содержание жилья	137 055,96	751 619,28	752 443,72	757 764,44	136 231,52
2.1.2	Содержание мест накопления ТКО	2 512,80	16 422,84	16 032,86	16 422,84	2 902,78
2.1.3	Благоустройство территории	263,09	4 379,52	3 930,91	4 379,52	711,70
2.1.4	Накопление отходов I-IV класса	- 248,23	1 642,92	1 180,89	1 642,92	213,80
2.1.5	Обслуживание у/у	3 535,49	21 897,12	21 533,86	21 897,12	3 898,75
2.1.6	Содержание спецсчета	966,82	39 962,88	34 655,29	39 962,88	6 274,41
2.2	Водоотведение для содержания общего имущества	- 145,41	4 823,97	4 678,56	4 823,97	-
2.3	ГВС для содержания общего имущества	14 441,05	43 002,38	57 443,43	43 002,38	-
2.4	ХВС для содержания общего имущества	- 915,12	565,92	- 349,20	565,92	-
2.5	ЭЭ для содержания общего имущества	2 618,61	75 068,62	77 687,23	75 068,62	-
2.6	Тепловая энергия для ГВ для СОИ		7 262,56	7 262,56	7 262,56	-
2.7	ХВС для ГВС на СОИ		1 918,60	1 918,60	1 918,60	-
2.8	Вознаграждение председателю дома	15 807,23	120 434,16	109 675,35	109 675,35	26 566,04
2.9	Текущий ремонт	49 849,61	310 209,20	277 514,71	62 004,00	82 544,10
	ИТОГО	225 741,90	1 399 209,97	1 365 608,76	1 146 391,12	259 343,11
3	Капитальный ремонт	283 673,30	487 210,92	550 972,33	2 054 446,98	219 911,89
	ИТОГО	283 673,30	487 210,92	550 972,33	2 054 446,98	219 911,89
4	Текущий ремонт					
4.1	Входящий остаток, руб.					254 121,37
4.2	Начислено взносов					310 209,20
4.3	Оплачено жителями МКД					277 514,71
4.4	Выполнено работ по текущему ремонту МКД					62 004,00
4.6	Оплачено средств за аренду МОП, руб.					2 700,00
4.7	Экономия МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на конец периода, руб.					472 332,08
5	Капитальный ремонт					
5.1	Переходящий остаток с 2022г, руб.					1 830 739,59
5.2	Начислен взнос на капитальный ремонт, руб.					487 210,92
5.3	Оплачен жителями МКД капитальный ремонт, руб.					550 972,33
5.4	Комиссия банка по капитальному ремонту, руб.					11 133,16
5.4	Выполнение работ в МКД за период по капитальному ремонту, руб.					2 054 446,98
5.5	Остаток средств по капитальному ремонту на расчетном счете, руб.					316 131,78

Расшифровка расходов по статье текущий ремонт за 2023 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
-------	------------------	-------------	-------------

1	замена канализационных вытяжек на чердаке	13354,00	ИП Самуткин
2	повторная опломбировка счетчиков э/э	36480,00	ЭнергосбыТ Плюс
3	работы по замене канализационного стояка кв.	3000,00	ООО "Русан"
4	Ремонт балконной плиты	9170,00	ООО "Русан"
ИТОГО		62004,00	

Выполненные работы (не принятые)			
1	замена сущ. магистрали и стояков	156 199,52	ООО "Русан" (выполнено частично)
2			

Расшифровка расходов по статье капитальный ремонт за 2023 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Капитальный ремонт сетей электроснабжения	1 482 056,98	ИП Парфенов
2	Капитальный ремонт отмостки	572 390,00	ООО "Гарни"
ИТОГО		2 054 446,98	