

**Финансовый отчет за период с 01.01.2023 - 31.12.2023 года
по МКД г. Ижевск, ул. Выставочная, 11**

1 Учет доходов и расходов по оплате жилищных услуг населением за период						
1.1	Задолженность населения по оплате услуг на начало периода, руб.					57 858,48
1.2	Начислено средств на оплату услуг с учетом перерасчетов, руб.					647 273,35
1.3	Оплачено населением услуг, руб.					629 889,52
1.4	Задолженность населения по оплате услуг на конец периода, руб.					75 242,31
2	Разбивка по видам услуг, руб.					
	Наименование услуг	Входящая задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Исходящая задолженность, руб.
2.1	Содержание и обслуживание жилья в.т.ч.:	27 000,73	367 684,08	361 725,16	370 358,40	32 959,65
2.1.1	Содержание общего имущества	27 006,94	336 373,56	331 264,89	339 047,88	32 115,61
2.1.2	Благоустройство территории	- 454,72	2 140,68	2 082,53	2 140,68	- 396,57
2.1.3	Обслуживание светильников наружного освещения	- 585,35	803,28	781,42	803,28	- 563,49
2.1.4	Организация накопления отходов I-IV класса	- 585,30	803,28	781,40	803,28	- 563,42
2.1.5	Содержание мест ТКО	115,41	8 028,00	7 810,05	8 028,00	333,36
2.1.6	Содержание спец. счета	1 503,75	19 535,28	19 004,87	19 535,28	2 034,16
2.2	Вознаграждение старшим по дому	5 371,38	66 900,00	63 507,98	63 507,98	8 763,40
2.3	Водоотведение для СОИ	2 747,89	16 984,63	19 459,98	16 984,63	272,54
2.4	Газ для отопления МОП	4 831,05	34 882,33	30 960,00	34 882,33	8 753,38
2.5	Холодное водоснабжение для СОИ	2 572,36	20 805,52	22 732,28	20 805,52	645,60
2.6	Электроснабжение для СОИ	6 740,17	32 976,79	27 370,23	32 976,79	12 346,73
2.7	Текущий ремонт	8 594,90	107 040,00	104 133,89	26 818,00	11 501,01
	ИТОГО	57 858,48	647 273,35	629 889,52	566 333,65	75 242,31

2.8	Капитальный ремонт	18 030,40	238 164,00	242 123,74	-	26 630,41
-----	--------------------	-----------	------------	------------	---	-----------

3 Текущий ремонт						
3.1	Входящий остаток, руб.					322,50
3.2	Начислено по строке текущий ремонт					107 040,00
3.4	Оплачено средств жителями по строке текущий ремонт (целевой сбор), руб.					104 133,89
3.3	Выполнение работ в МКД за период по текущему ремонту (целевой сбор), руб.					26 818,00
3.5	Оплачено средств за сдачу в аренду МОП, руб.					1 890,00
3.6	Экономия МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на конец периода, руб.					79 528,39

4 Капитальный ремонт						
4.1	Переходящий остаток с 2022г, руб.					85 504,77
4.2	Начислен взнос на капитальный ремонт, руб.					238 164,00
4.3	Оплачен жителями МКД капитальный ремонт, руб.					242 123,74
4.4	Комиссия банка по капитальному ремонту, руб.					4 781,66
4.5	Выполнение работ в МКД за период по капитальному ремонту, руб.					-
4.6	Остаток средств по капитальному ремонту на расчетном счете, руб.					322 846,85

Расшифровка расходов по статье текущий ремонт за 2023 год

№ п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	замена переключателя с фотофиксацией, фотореле	803,00	ООО "Русан"
2	замена дверного доводчика	2 795,00	ООО "Русан"
	замена уличных светильников на световых опорах	23 220,00	ООО "Русан"
	ИТОГО	26 818,00	
	Выполненные работы (не принятые к учету)		
1	ремонт кровли 1 подъезд	70 751,40	ООО "Русан"
2	ремонт кровли 2 подъезд	86 552,00	ООО "Русан"
3	ремонт кровли 3 подъезд	106 752,40	ООО "Русан"
		264 055,80	