

**Финансовый отчет за период с 01.01.2023 - 31.12.2023 года
по МКД г. Ижевск, ул. Грибоедова, 2**

| 1 Учет доходов и расходов по оплате жилищных услуг населением за период | | | | | | |
|--|--|------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------------------------|
| 1.1 | Задолженность населения по оплате услуг на начало периода, руб. | | | | | 567 166,36 |
| 1.2 | Начислено средств на оплату услуг с учетом перерасчетов, руб. | | | | | 4 453 596,38 |
| 1.3 | Оплачено населением услуг, руб. | | | | | 4 395 376,17 |
| 1.4 | Задолженность населения по оплате услуг на конец периода, руб. | | | | | 625 386,57 |
| 2 | Разбивка по видам услуг, руб. | | | | | |
| | Наименование услуг | Входящая задолженность, руб. | Начислено, руб. | Оплачено, руб. | Расходы, руб. | Исходящая задолженность, руб. |
| 2.1 | Содержание и обслуживание жилья | 387 404,99 | 2 726 182,44 | 2 678 092,28 | 2 726 182,44 | 435 495,15 |
| 2.2 | Водоотведение для содержания общего имущества | 2 244,49 | | 2 244,49 | | - |
| 2.3 | ГВС для содержания общего имущества | - | - | - | - | - |
| 2.4 | ХВС для содержания общего имущества | - | - | - | - | - |
| 2.5 | ЭЭ для содержания общего имущества | 6 422,14 | 252 856,71 | 259 278,85 | 252 856,71 | - |
| 2.6 | Тепловая энергия для ГВ для СОИ | 25 025,60 | 175 954,66 | 200 980,26 | 175 954,66 | - |
| 2.7 | Вознаграждение председателю дома | 17 398,31 | 122 140,80 | 120 415,13 | 120 415,13 | 19 123,98 |
| 2.8 | Текущий ремонт | 17 393,38 | 219 180,80 | 203 484,73 | 249 733,67 | 33 089,45 |
| 2.9 | охрана | 12 976,21 | 71 248,80 | 84 225,01 | 17 175,00 | - |
| 2.10 | безопасность | 98 301,24 | 784 248,17 | 759 107,88 | 725 859,00 | 123 441,53 |
| 2.11 | благоустройство территории | | 101 784,00 | 87 547,55 | | 14 236,45 |
| | ИТОГО | 567 166,36 | 4 453 596,38 | 4 395 376,17 | 4 268 176,61 | 625 386,57 |
| 3 | Текущий ремонт | | | | | |
| 3.1 | Входящий остаток, руб. | | | | | 2 665,47 |
| 3.2 | Начисленно по строке текущий ремонт | | | | | 219 180,80 |
| 3.3 | Оплачено жителями по строке текущий ремонт (целевой сбор), руб. | | | | | 203 484,73 |
| 3.4 | Перенос средств во статьи "Охрана" | | | | | 104 965,80 |
| 3.5 | Выполнение работ в МКД за период по текущему ремонту (целевой сбор), руб. | | | | | 249 733,67 |
| 3.6 | Оплачено средств за аренду МОП, руб | | | | | 4 000,00 |
| 3.7 | Экономия МКД по оплате выполненных работ по текущему ремонту (целевой сбор) на конец периода, руб. | | | | | 65 382,33 |
| 4 | Охрана | | | | | |
| 4.1 | Входящий остаток, руб. | | | | | 37 915,79 |
| 4.2 | Начисленно по строке охрана | | | | | 71 248,80 |
| 4.3 | Оплачено жителями по строке охрана, руб. | | | | | 84 225,01 |
| 4.4 | Выполнение работ в МКД за период по строке охрана, руб. | | | | | 17 175,00 |
| 4.5 | Экономия МКД по оплате выполненных работ по строке охрана на конец периода, руб. | | | | | 104 965,80 |
| 4.6 | Перенос средств на строку "Текущий ремонт" | | | | | 104 965,80 |
| 4.7 | Исходящий остаток | | | | | - |
| 5 | Безопасность | | | | | |
| 5.1 | Входящий остаток, руб. | | | | | - 54 901,52 |
| 5.2 | Начисленно по строке безопасность | | | | | 784 248,17 |
| 5.3 | Оплачено жителями по строке безопасность, руб. | | | | | 759 107,88 |
| 5.4 | Выполнение работ в МКД за период по строке безопасность, руб. | | | | | 725 859,00 |
| 5.5 | Экономия МКД по оплате выполненных работ по строке безопасность на конец периода, руб. | | | | | - 21 652,64 |
| 6 | Благоустройство территории | | | | | |
| 6.1 | Входящий остаток, руб. | | | | | - |
| 6.2 | Начисленно | | | | | 101 784,00 |
| 6.3 | Оплачено жителями, руб. | | | | | 87 547,55 |
| 6.4 | Выполнение работ в МКД за период, руб. | | | | | - |
| 6.5 | Исходящий остаток, руб. | | | | | 87 547,55 |

Расшифровка расходов по статье текущий ремонт за 2023 год

| № п/п | Работы за период | Сумма, руб. | Исполнитель | |
|--------------|---|-------------------|---------------------------|---------------|
| 1 | замена замка на входной двери | 3500 | ИП Шияев | 30 17.01.2023 |
| 2 | замена ламп уличного освещения | 2 466,46 | ООО "Русан" | 31 17.01.2023 |
| 3 | поверка приборов узла учета тепловой энергии | 23 900,00 | ООО "Иж-энергоаудит" | 32 18.01.2023 |
| 4 | замена светильников в подъездах | 11 673,55 | ООО "Русан" | 33 23.01.2023 |
| 5 | замена светодиодной лампы на шлагбауме и крышке | 1 550,00 | ИП Шияев | 34 31.01.2023 |
| 6 | замена АКБ в лифтах | 24 480,00 | ООО "Метеор-лифт" | 35 13.02.2023 |
| 7 | замена ламп уличного освещения | 2 466,46 | ООО "Русан" | 36 21.02.2023 |
| 8 | замена ламп уличного освещения | 3 720,00 | ООО "Русан" | 37 20.03.2023 |
| 9 | замена ламп уличного освещения и датчика движения | 5 530,00 | ООО "Русан" | 39 15.05.2023 |
| 10 | замена грузозвешивающего устройства лифта | 28 800,00 | ООО "Метеор-лифт" | 41 14.07.2023 |
| 11 | ремонт вызывной панели | 2 300,00 | ООО "Русан" | 43 11.08.2023 |
| 12 | замена задвижек д 100 с доставкой | 16 408,00 | ООО "Русан" | 45 14.08.2023 |
| 13 | промывка теплообменного аппарата ГВС | 10 700,00 | ООО "Иж-энергоаудит" | 46 17.08.2023 |
| 14 | Ремонт стрелы шлагбаума | 4 150,00 | ИП Шияев | 46 27.09.2023 |
| 15 | замена элемента питания шлагбаума | 1 450,00 | ИП Шияев | 47 05.10.2023 |
| 16 | закупка светодиодных ламп и рамок | 10 043,00 | ООО "Русан" | 48 12.10.2023 |
| 17 | закупка холодильника и доставка | 11 499,00 | ООО "Русан" | 49 23.10.2023 |
| 18 | окраска скамеек | 4 791,20 | ИП Самуткин | 50 09.11.2023 |
| 19 | замена грузозвешивающего устройства лифта | 70 320,00 | ООО "Метеор-лифт" | 51 17.11.2023 |
| 20 | замена блока питания на уутэ | 4294 | ИП Самуткин | 52 20.11.2023 |
| 21 | закупка спанбонда | 3192 | ООО "Русан" | 53 07.12.2023 |
| 22 | Обслуживание шлагбаума | 1000 | ИП Шияев | 54 28.12.2023 |
| 23 | Замена сирены в МОП | 1500 | ООО АКБ (акт аварийности) | |
| ИТОГО | | 249 733,67 | | |

Расшифровка расходов по статье безопасность

| № п/п | Работы за период | Сумма, руб. | Исполнитель |
|--------------|------------------|-------------------|--------------|
| 1 | консьерж | 725 859,00 | ИП Шестакова |
| ИТОГО | | 725 859,00 | |